

Raadsinformatiebrief



Aan: Raadsleden gemeente Gennep
Van: College van Burgemeester en Wethouders
CC:
Datum: 17-03-2015
Ons Kenmerk: 170579
Onderwerp: Beëindiging bemiddelingstraject kwestie IGB-Jansen

Geachte leden van de raad,

Door middel van deze raadsinformatiebrief willen wij u informeren over het besluit van het college om de executie van het bedrijfspand van de heer Jansen ter hand te nemen, gelet op het uitblijven van een positieve reactie op het schikkingsvoorstel.

Aanleiding

Vanaf 2003 loopt er een juridisch geschil tussen (aanvankelijk het Industrieschap Gennep-Bergen, maar nu:) de gemeente Gennep en de heer Jansen. Inzet van het geschil is het feit dat de heer Jansen de overeenkomst die hij met de gemeente Gennep heeft gesloten, voor wat betreft de privaatrechtelijke bouwverplichting niet is nagekomen. De gemeente heeft daarop aanspraak gemaakt op de door Jansen contractueel verschuldigde boete. Daarover zijn juridische procedures gevoerd, onder meer bij de rechtbank én het gerechtshof. In die procedures is de gemeente steeds in het gelijk gesteld en er ligt een onherroepelijk arrest. De heer Jansen is op dit moment een bedrag van €89.579,89 (d.d. 01-01-2015) aan de gemeente verschuldigd. Van betaling is tot op heden geen sprake. Daarom is beslag gelegd op de woning en het bedrijfspand van de heer Jansen.

Nadere uitwerking

Over deze kwestie is veelvuldig met uw raad gecommuniceerd. Recentelijk hebben wij - in navolging van vragen van de fractie van de VVD - een bemiddelaar aangesteld. Deze heeft een vertrouwelijk advies uitgebracht, waarop wij de heer Jansen in beslotenheid een formeel schikkingsvoorstel hebben aangeboden. De heer Jansen heeft dit schikkingsvoorstel niet geaccepteerd. Daarmee is het gedane voorstel vervallen, het bemiddelingstraject beëindigd en de bemiddelingspoging niet geslaagd.

Aangezien bemiddeling geen kansrijke oplossing is en wij juridisch in ons recht staan, kan het boetebedrag niet anders dan door executie worden geïncasseerd. Derhalve hebben wij besloten om de executie in de kwestie IGB-Jansen ter hand te nemen, betrekking hebbende op het bedrijfspand (dus nog niet de woning). Wij hebben besloten om te starten met de executie van het bedrijfspand en te bezien in welke mate de opbrengsten hiervan in de openstaande vordering van €89.579,89 op 01-01-2015 voorzien. Naar aanleiding hiervan kan worden bezien of het ter hand nemen van de executie van de woning aan de orde zou zijn.

Gemeente Gennep

Ellen Hoffmannplein 1, Postbus 9003, 6590 HD Gennep
Tel. 0485-494141 E-mail: gemeente@gennep.nl
Website: www.gennep.nl

Raadsinformatiebrief



Van zelfsprekend hebben wij de heer Jansen ook over dit besluit geïnformeerd.

Wij nemen aan uw raad hiermee op dit moment voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
Burgemeester en Wethouders van Gennepe,
De secretaris, De burgemeester,

Mevrouw J.M. Nijland

De heer P.J.H.M. de Koning